



La Vision du Parti Équilibre

La Vision du Parti Équilibre rassemble trois facteurs fondamentaux :

1

l'**Être** humain, qui en est la raison principale

2

l'**Économie**, qui reflète l'usage efficace et efficient des ressources

3

l'**Environnement**, qui touche à la Qualité de vie d'aujourd'hui et de demain

Ce 1^{er} dépliant vous présente une partie des engagements. **Ces engagements sont concrets.**

Plusieurs des 27 engagements proposés recevront un appui unanime.

Certains autres sujets donneront lieu à des opinions différentes.

C'est prévisible; le but est «d'ouvrir la discussion».

Vos commentaires permettront d'améliorer les engagements proposés.

Les nouveaux conseillers élus seront vos représentants pour refléter vos opinions et pour soutenir les engagements «améliorés» du présent dépliant.



L'année 2017 souligne les 50 ans d'Expo 67. Le thème de l'Expo 67 était universel et intemporel :

TERRE^{des} HOMMES

Ce thème est une prise de conscience collective que nous sommes, chacun de nous, un être humain vivant parmi d'autres êtres humains, et aussi, que notre planète, il faut la protéger.

S'inspirant de Terre des Hommes, je vous propose ma Vision de vivre à Saint-Bruno. Je vous dévoile un thème collectif:

SAINT-BRUNO, MONT BONHEUR VERT !

André Besner
Candidat maire

Les engagements vous sont présentés en trois niveaux d'importance : Majeurs; Très importants; Importants.

1 Saint-Bruno, Mont Bonheur Vert !

Nous avons tous choisi Saint-Bruno pour sa Nature. Nous sommes privilégiés d'y vivre. **«Saint-Bruno, Mont Bonheur Vert»** deviendra la «Marque d'identification» de notre Ville.

2 Super clinique et Santé

Ce sera une PRIORITÉ dès novembre. Nous effectuerons les revendications requises auprès des autorités concernées pour que Saint-Bruno obtienne sa propre Super clinique.

3 Référendum consultatif

Nous mettrons en place un système permanent de vraie démocratie. Chaque électeur aura son «droit de vote» confidentiel. Chacun disposera d'un «nom d'utilisateur» et d'un «code d'accès». Vous exprimerez vos choix dans des dossiers importants. Vos votes orienteront les élus dans leur prise de décision. Ce sera une véritable démocratie décentralisée.

De plus, toute décision de dossiers de plus de 1\$ million devra être acceptée par une majorité de citoyens avant que les élus formalisent la décision. Ce sera une démocratie aux citoyens et aux citoyennes. Un tel système aurait permis que vous ayez été consultés, de vous exprimer et de décider avant que le maire actuel «décide avec son vote de parti» pour des projets qu'il a négociés à portes closes comme le dossier de Skyspa, ou le dossier des carrefours giratoires.

4 Devenez Représentant(e) de Quartier

Si vous faites partie de ces citoyens qui marchez, faites du vélo, faites du jogging dans un circuit de rues, joignez l'utile à l'agréable : devenez représentant/représentante de Quartier. En apercevant un problème dans votre quartier, vous pourrez le rapporter; la Ville, mieux informée, pourra y remédier plus rapidement. Vous aurez un accès direct à un responsable de la Ville. Votre participation contribuera à une meilleure qualité de vie de quartier.

5 Créer un Service Marketing

La Ville est une organisation qui doit demeurer en contact avec ses citoyens et ses citoyennes. Nous renforcerons cette relation par une approche que nous baptisons «les 3 C» :

- 1- les Citoyens : lesquels participent à la communauté;
- 2- les Contribuables, qui paient pour des services municipaux;
- 3- les Clients, qui reçoivent des services, et aussi les futurs résidents.

La mise place d'un Service Marketing permettra d'améliorer le «Service à la clientèle». Un système d'évaluation sera mis en place pour vous «écouter» et mesurer le niveau de satisfaction des «3 C», soit les Citoyen-Contribuable-Client.

6 Règlement de Quartier

La démocratie sera décentralisée dans votre Quartier. Des projets de règlements plus flexibles et décidés par une claire majorité de citoyens pourront être appliqués dans leur quartier. Des exemples :

- 1- des citoyens désirent limiter la vitesse à 30 km sur leur rue;
- 2- des citoyens veulent interdire l'usage de tondeuses le dimanche; et autres. Pour en discuter entre voisins du Quartier, la Ville mettra à votre disposition les locaux et un facilitateur spécialisé.

7 Éliminer «la taxe de bienvenue» aux résidents

Les résidents de Saint-Bruno qui désirent changer de propriété pourront épargner sur la taxe de mutation, dite de

«taxe de bienvenue». Exemple : les propriétaires d'une résidence de 400 000\$ qui désirent déménager dans un condo de 350 000\$ n'auraient pas à payer une «taxe de bienvenue» car ils l'ont déjà payée lors de l'acquisition de leur résidence actuelle.



Ramener l'harmonie

8 Ramener l'harmonie à l'externe

Le maire actuel a terni l'image de Saint-Bruno par ses conflits avec : l'Agglomération, la MRC de la Vallée du Richelieu, Carignan, le Ministre du MAMOT, le Ministre du MDDELCC, la CAI. Nous allons rétablir des relations harmonieuses aux niveaux régional et gouvernemental.

9 Ramener l'harmonie à l'interne

Je ramènerai une ambiance positive entre élus au Conseil de Ville. Tous les élus doivent être respectés. Ils doivent être traités avec équité et impliqués à titre de représentant des citoyens.

10 Opération «Nids de poule»

Nos hivers sont rigoureux. Ils favorisent les «nids de poule». Il en est ainsi depuis des décennies. Comment comprendre qu'une solution efficace n'ait pas été mise en place? Nous sommes en octobre et nous retrouvons, dans nos rues, des trous de l'hiver dernier. Nous corrigerons ce problème qui brise nos véhicules, rend le roulement inconfortable, et, parfois, non-sécuritaire. Nous allons mettre en place une «Opération efficace Nids de poule».

11 Report de paiement de taxes

Personne n'est à l'abri de périodes financières difficiles : perte d'emploi, revenus limités à la retraite, difficultés conjugales et autres. Nous offrirons à chaque citoyen et citoyenne une «police d'assurances» qui permettra de reporter le paiement des taxes foncières, leur évitant l'obligation de vendre leur maison. Ce programme de protection sera confidentiel. Le programme sera mis en place dès février 2018, soit à la période des taxes foncières exigibles.

12 Corriger le carrefour giratoire problématique

Le petit carrefour, situé au coin de Montarville et Rang des Vingt Cinq, est trop petit. Nous allons le corriger et y ramener la sécurité. Nous consulterons et soumettrons une recommandation de rétablir les trois «Stop». Le projet des carrefours n'aurait pas dû être décidé sans consultation citoyenne. Le coût de plus de 4.3\$ millions est disproportionné face à d'autres solutions plus économiques. Je suis le seul élu à avoir voté Contre et ce, pour ces deux raisons.



M. Marcel Dulude
maire pendant 22 ans

13 Ramener les «Bâtisseurs» à l'Hôtel de Ville
Chaque Ville rend hommage à ceux et celles qui ont œuvré à titre d'élus pour leur communauté. Des mosaïques de leur photo sont accrochées aux murs de leur Hôtel de Ville. Le maire actuel a supprimé toutes les photos des Bâtisseurs de Saint-Bruno, enlevant même celle de M. Marcel Dulude, maire pendant 22 ans. Nous ramènerons toutes les photos de nos Bâtisseurs à l'Hôtel de Ville.

14 Intégrité et transparence
Le bureau du maire et les salles de rencontre seront équipées de caméra d'enregistrement pour conserver en archives les rencontres avec les fournisseurs et les demandeurs. Les discussions à portes closes disparaîtront comme celles du maire actuel dans Skyspa et l'annexion de Carignan.

15 Ressources humaines
Les employés seront traités avec professionnalisme. Un système permettra la dénonciation confidentielle par un fonctionnaire de tout élu au comportement répréhensible (Whistle Blower).

16 Évaluation des RH
Un système d'appréciation des ressources humaines sera implanté. Au cours de ma carrière, j'ai déjà créé un tel système visant la reconnaissance et l'amélioration des employés qui demeurent l'actif le plus important.

17 Comités : du 3^{ème} et du 4^{ème} âge
Deux comités seront créés afin de mieux connaître les besoins spécifiques des citoyens et des citoyennes du 3^{ème} et du 4^{ème} âge. Ceux-ci seront membres de ces comités.

18 Dénéigement
Le niveau de satisfaction varie concernant le déneigement et le déglacage des rues et trottoirs. Nous établirons un seul niveau de qualité supérieure pour tous et ce, dès décembre 2017.

19 Inventaire de l'état des rues
L'évaluation de l'état de toutes les rues sera réalisée en 2018. L'analyse sera faite au niveau des canalisations souterraines et de surface. Le diagnostic sera transmis à chaque résident et résidente pour sa rue. Une soirée de consultation sera tenue pour chacun des secteurs.

20 Vitesse sur les pistes multifonctionnelles, vélo et marche

Une limite de vitesse sera appliquée pour tout utilisateur des pistes multifonctionnelles comme la piste sur De Boucherville. Une limite de 10 km sera recommandée.

21 Système de protection sur De Boucherville
Les accès pour véhicules aux entrées des résidences sur De Boucherville seront munis d'un système sonore et visuel pour annoncer le mouvement de véhicules aux usagers des voies perpendiculaires.

22 Petit Déjeuner des Jeunes
Il est démontré qu'un ventre affamé nuit à la concentration académique. Nous collaborerons avec la Commission scolaire pour que chaque jeune de Saint-Bruno ait la chance de réussir.

23 Deux séances du Conseil par mois
Nous nous inspirons de la Ville de Malartic pour planifier deux séances mensuelles. Ceci permettra d'accroître l'efficacité et de faire un meilleur suivi des dossiers. Ceci améliorera les séances actuelles du Conseil à Saint-Bruno qui excèdent parfois les 4 heures en durée.

24 S'inscrire au Défi cycliste Pierre Lavoie
Pierre Lavoie est à l'origine d'un mouvement en expansion qui fait la promotion de saines habitudes de vie, d'exercice, d'éducation auprès des jeunes, de soutien à ceux atteints de maladie. Nous inscrirons la Ville de Saint-Bruno comme participant adhérent à cet effort collectif. Nous apporterons le soutien financier en inscrivant une équipe de citoyens de Saint-Bruno qui y participeront.

25 Respecter la communauté anglophone
La majorité des anglophones de Saint-Bruno parlent et comprennent le français. Mais, nous reconnaissons leur droit d'être servi dans leur langue. Toutes les communications individuelles leur seront offertes dans leur langue. C'est une question de respect.

26 Le marché public amélioré
Ce service est «subventionné» par la Ville. Deux éléments seront améliorés :
1- 60% des kiosques ne sont pas de Saint-Bruno;
2- les commerçants permanents de Saint-Bruno paient des taxes annuelles; ils doivent être traités équitablement. Ils seront impliqués dans le nouveau plan du Marché.

27 Bruit et vitesse sur de Boucherville
Le boulevard De Boucherville est l'une des quatre artères les plus achalandées de Saint-Bruno. Elle est utilisée comme voie de transit par des non-résidents. La vitesse et le bruit sont des problèmes non-résolus depuis trop longtemps. Nous allons travailler avec les résidents pour solutionner la situation. Deux propositions initiales sont soumises :
1- installer en permanence deux indicateurs de vitesse, incitatifs à respecter la vitesse maximum;
2- installer un arrêt à l'intersection de la rue De Salaberry, là où il y a une traverse de piétons.



Les propositions du dépliant représentent une gestion mieux équilibrée des services que vous recevez. Et pour lesquels vous payez! Vous devez «en avoir pour votre argent».

Tous ces engagements favoriseront des discussions des candidats, des candidates, des citoyens et des citoyennes, et ce, durant la période électorale. Il est évident qu'il y aura des points de vue divergents. Il est essentiel de conserver un débat serein et constructif.

Les Beaux et Grands Projets

La Ville accuse un retard important dans plusieurs dossiers majeurs. Depuis quatre ans, rien de significatif n'a été réalisé sous le maire sortant actuel. Ces années se résument par : mandats à des consultants externes, rapports empilés, consultations sans écoute, imaginations du futur. Mais rien de concret. Aucun Plan. Ni même un Plan d'urbanisme promis depuis des années.

Nous vous proposons de Beaux et Grands Projets qui contribueront au Saint-Bruno d'aujourd'hui et de demain. Ces différentes propositions vous sont transmises dans chacun des dépliants. Nous débutons aujourd'hui avec le plus important : le Centre-Ville de Saint-Bruno.

Un Centre-Ville, c'est le Cœur et l'Âme d'une communauté.

Le centre-ville de Saint-Bruno est communément appelé à juste titre «Le Village». Il sous-entend ses traditions historiques, son volet agricole, son côté «Laiterie Caillé-Natrel». Nous savions depuis de nombreuses années que la laiterie fermerait et que le terrain serait vendu.

J'avais proposé deux recommandations à plusieurs reprises :

- 1- Planifier l'usage du terrain en considérant d'y inclure une rue piétonnière; le maire actuel a refusé.
- 2- Que la Ville acquiert le terrain pour maîtriser la stratégie du développement du centre-ville. Le maire sortant a refusé.

L'inaction du maire a entraîné que notre centre-ville a des allures d'abandonné. Le manque de vision du maire actuel congestionne le débat actuel. D'une part, le nouveau propriétaire du terrain désire maximiser l'usage d'un éventuel

immeuble pour retraités. D'autre part, plusieurs citoyens privilégient un édifice d'une hauteur limitée avec des infrastructures plus publiques, tel un parc.

Le débat actuel a pris des allures décevantes, tournant seulement autour du nombre d'étages. Il faut planifier l'usage de ce terrain dans une perspective différente et élargie de :

- 1- un centre-ville à échelle humaine et dynamique, répondant aux différents types de citoyens et de citoyennes de tout âge;
- 2- une utilisation environnementale et à long terme, ayant en tête que ce qui y sera construit le sera pour 50 ans et plus.

Nous devons donc prendre la bonne décision.

J'ai une proposition à présenter aux citoyens et aux citoyennes. Cette proposition sera également présentée au propriétaire actuel du terrain, la firme Cogir. Il est possible de satisfaire les différentes parties concernées. La communauté d'affaires du centre-ville doit également se réjouir du projet que nous proposerons et elle sera impliquée.

Je proposerai un Plan dès novembre. Les consultations se tiendront alors. La Ville est en mode rattrapage dans ce dossier. Je connais des architectes et des designers qui sont prêts à se joindre bénévolement aux urbanistes pour contribuer au projet.

Je travaille ce dossier depuis des années. Je suis confiant de rallier les gens autour du projet. J'assumerai le leadership dans ce dossier. **Notre centre-ville est plein d'avenir!**

J'appose ma signature aux engagements décrits dans ce dépliant. Je suis à votre écoute pour entendre vos commentaires sur les 27 engagements ainsi que sur le Beau et Grand Projet à réaliser pour Notre Centre-Ville.

Démocratiquement vôtre
André Besner
Candidat maire

www.partieequilibre.org  Parti Équilibre Saint-Bruno
andrebesner@partieequilibre.org 450-441-5063

Graphiste : Concept 40-Cinq, Imprimé par Miromedia inc.

Autorisé et payé par Jacinthe Morin, agente officielle du Parti Équilibre



Saint-Bruno, Mont Bonheur Vert !